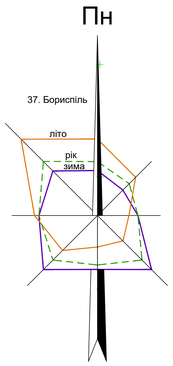
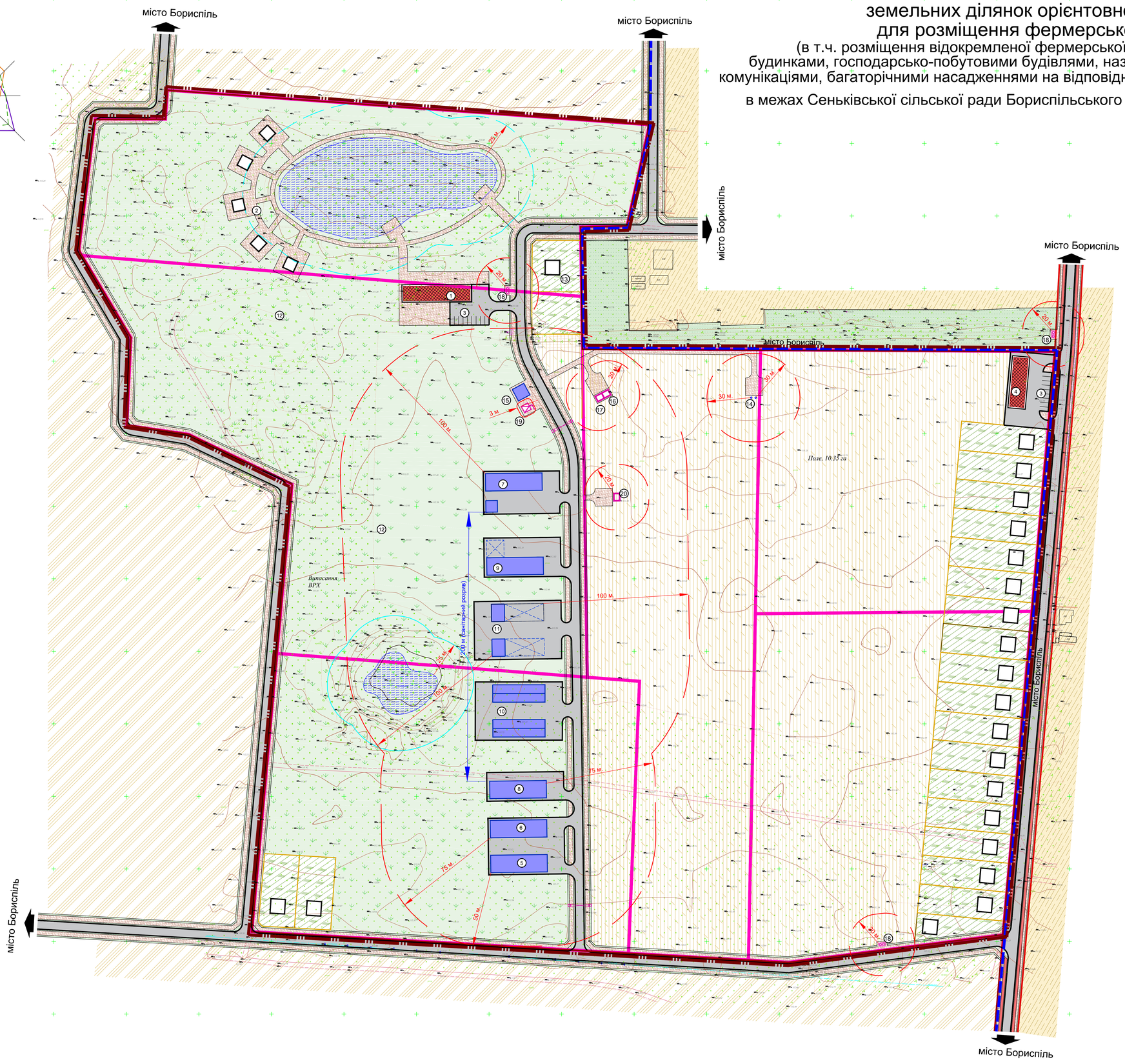
ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

земельних ділянок орієнтовною площею 30 га для розміщення фермерського господарства

(в т.ч. розміщення відокремленої фермерської садиби з житловими будинками, господарсько-побутовими будівлями, наземними і підземними комунікаціями, багаторічними насадженнями на відповідною інфраструктурою)

в межах Сеньківської сільської ради Бориспільського району Київської обл.





ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

Пор. №	Назва показника	Од. виміру	За проектом
1	Площа території в межах проекту	га	28.00
2	Площа території в межах кадастру	га	28.00
	в т.ч.: - площа території садової забудови	га	2.56
	- площа території сільськогосподарського виробничого призначення	га	1.1
	- площа території пасовища великої рогатої худоби	га	10.1
	- площа території фермерського господарства (поле)	га	10.35
	- площа території водойми	га	0.85
	- площа території громадської забудови	га	0.31
	- площа території вулиць і доріг	га	2.72
3	Площа присадибних ділянок	га	0.1 - 0.12
4	Кількість садових будинків	шт	21
5	Відкриті автостоянки для легкових автомобілів	м/м	9
6	Довжина вулиць	км	3.36

Е К С П Л І К А Ц І Я

Пор. №	Назва об'єкта	Кільк.	Примітка
1	Готельно-ресторанний комплекс	1	
2	Будиночки для відпочинку	5	
3	Відкрита автостоянка легкових автомобілів	2	
4	Магазин	1	
5	Будівля по первинній переробці молока	1	
6	Ферма великої рогатої худоби молочного напрямку на 60 голів	1	
7	Птахоферма на 300 голів	1	
8	Свинарник на 50 голів	1	
9	Склад для зберігання кормів з навісом	1	
10	Будівля зберігання рослинної сировини	1	
11	Крита стоянка сільськогосподарської техніки	1	
12	Пасовище великої рогатої худоби	2	
13	Фермерська садиба	1	
14	Артезіанська свердловина	2	
15	Резервне джерело теплової та електроенергії, насосна станція	1	
16	Очисні споруди госп.-побутової каналізації	1	
17	Очисні споруди дощової каналізації	1	
18	Майданчик контейнерів для сміття	3	
19	Трансформаторна підстанція	1	
20	Очисні споруди виробничих зворотних вод	1	

У М О В Н І П О З Н А Ч Е Н Н Я

Існуючі	Проектні	Назва
		Садова будівля
		Громадська будівля
		Виробнича будівля
		Навіс
		Територія садівництва
		Територія фермерського господарства
		Пасовище великої рогатої худоби
		Територія водних об'єктів
		Територія мощення
		Територія зелених насаджень загального користування
		Велодоріжка
		Вулиця, дорога
		Межа проектування
		Межа міста Бориспіль
		Межа кадастрової ділянки
		Межа присадибної ділянки
		Межа санітарно-захисної зони
		Межа водоохоронної зони
		Відкрита автостоянка для легких автомобілів
		Майданчик контейнерів для сміття
		Трансформаторна підстанція
		В'їзні ворота

П Р И М І Т К И:

1. Креслення розроблено за матеріалами топографічного знімання, виконаного ФОП Менько А.В. у 2016 р.
2. Система координат - УСК 2000
3. Суцільні горизонталі проведені через 0,5 м. Суцільні потовщені горизонталі проведені через 2.0 м.

МАСШТАБ 1 : 1000

в 1 см - 10 м

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90

Зм.	Кільк.	Аркуш	№док.	Підпис	Дата
ГАП		Астахов			2020
Розробив		Сингаївський			
Перевірив		Гросул			

12 / 26 - 18 ДПТ

Сеньківська сільська рада
Бориспільського району Київської області

Детальний план території земельних ділянок орієнтовною площею 30 га для розміщення фермерського господарства

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	3	1

Проектний план, поєднаний із планом червоних ліній та схемою планувальних обмежень

АРХІТЕКТОРНА МАЙСТЕРНЯ ГОРОСУЛА

Формат А0

Інв.№ оригін. | Підпис і дата | Взам. інв. №